

Gerland aujourd'hui : Un quartier en plein développement

Le début du XXI^e siècle voit l'arrivée de l'École normale supérieure lettres et sciences humaines (Déménagement de l'ENS Fontenay en 2000), ainsi que de nombreux logements et commerces et un grand parc urbain dans le sud de Lyon. Sur 20 hectares, le parc de Gerland s'étend sur d'anciennes friches industrielles. Le quartier est relié à La Part Dieu par la ligne B du métro depuis 2000. En 2001, une annexe de l'université Lyon 1 s'installe le long de l'avenue Tony Garnier, avenue sur laquelle poussent, depuis une dizaine d'années, bureaux et laboratoires dans le cadre de la création en 1998 d'un Technopôle centré autour d'activités de haute technologie, renommé ensuite « Lyon Métropole Innovante ».



L'arche imaginée par Tony Garnier pour les abattoirs

L'industrie pharmaceutique, déjà implantée avec les laboratoires Aguetant, prend un essor dès la fin des années 80 avec l'arrivée des laboratoires Mérieux, puis de l'institut Pasteur, des installations du centre des transfusions sanguines, des fabrications de lentilles de contact et de sociétés internationales de recherches biochimiques telle que le laboratoire P4. Ces usines occupent des bâtiments modernes à l'architecture remarquable, alliant le verre et l'acier. Elles donnent un nouveau visage au quartier et renforcent une diversité d'usage entre habitats et activités économiques, autre caractéristique historique propre et chère au quartier.

La ZAC du Bon lait

Le grand projet urbain de la ZAC (Zone d'Aménagement Concerté) du Bon Lait est l'un des symboles de la vitalité actuelle de ce quartier. Au siècle dernier, les habitants de Gerland devaient à l'entreprise Bon Lait d'avoir chaque matin sur leur perron leur « biche » de lait frais. L'activité de la laiterie a cessé, mais le nom s'est imposé naturellement. Le Bon Lait, c'est un quadrilatère de 8 hectares limité par l'avenue Jean Jaurès à l'Est, les rues Clément Marot



au Nord, Félix Brun à l'Ouest et André Bollier au Sud. Constitué de friches industrielles, de bâtis anciens ou vétustes et du siège des établissements Babolat. Ce périmètre est voué à devenir un nouveau centre de quartier du secteur nord de Gerland.

À terme, 900 logements seront construits ainsi que des bureaux, commerces, activités, services et équipements (crèche, gymnase, jardin public). Les conditions de déplacement seront rendues plus douces par le profil des nouvelles voies, notamment les allées (larges trottoirs plantés, espaces de jeux, jardins cultivés...) qui composeront une trame verte dans une continuité d'espaces publics.

La question environnementale étant au cœur du projet, le Bon Lait répondra à des normes strictes en termes de développement durable : gestion autonome des eaux de pluies, conception bioclimatique des bâtiments, réflexion sur les matériaux, approche énergétique poussée...

De même, les espaces paysagers seront réalisés en pleine terre, afin de permettre la plantation de grands arbres (pins, chênes, peupliers, érables, magnolias...).

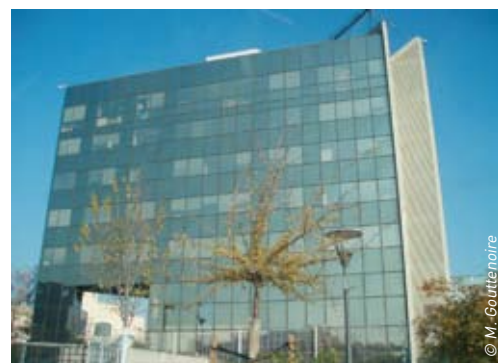
Dossier réalisé par Marie Gouttenoire

LES JARDINS OUVRIERS

Concept créé par l'abbé Lemir au 19^e siècle, ces bouts de terre donnés aux ouvriers pour compenser celle perdue en venant travailler en ville sont encore particulièrement visibles à Gerland. Ces jardins devaient empêcher les ouvriers d'aller au bistrot et les inciter à rester en famille, œuvrant ainsi pour une cohésion familiale et sociale, grâce à la convivialité et la solidarité qu'ils créaient entre les jardiniers. Pour en posséder un, il fallait habiter Lyon depuis plus de 3 ans, être retraité ou en voie de l'être, ou être en activité avec une famille à charge. En 1945, il y avait 3500 jardins, aujourd'hui il en reste 350 dans toute la ville. Ces jardins sont, jusqu'à présent, non constructibles à Gerland, autre caractéristique de ce quartier.



La ZAC du Bon Lait



L'avenue Jean Jaurès ou le nouveau visage de Gerland

LE TECHNOPOLE DE LYON-GERLAND

Créée en 1998 par la Communauté Urbaine, le plan d'action Technopôle avait pour objectif de favoriser le développement économique de l'agglomération par le soutien à la recherche et à l'innovation. La communauté urbaine a souhaité poursuivre cette politique sur la base d'un concept renommé « Lyon Métropole Innovante ». Il s'agit, tout en s'appuyant sur les réalisations du Plan Technopôle et en les confortant, d'améliorer les démarches et de décloisonner les communautés industrielles, scientifiques et institutionnelles.



Le stade de Gerland

LE « BOULEVARD SCIENTIFIQUE »

Il tient sa dénomination du parc scientifique qui s'est principalement constitué en bordure nord de l'avenue Tony Garnier. Ce parc est l'un des pôles les plus importants de recherche et de production en biotechnologie en France. De nombreux organismes scientifiques y sont implantés, tels que le CNRS, l'INRA, les laboratoires Aguetant, Mérieux... La présence de l'ENS et de l'Université Lyon 1 permet de développer par ailleurs des relations entre l'enseignement, la recherche et le secteur industriel. Ces implantations constituent de fait une technopole en centre ville. L'architecture moderne de ces divers bâtiments offre un profil caractéristique à ce parc scientifique.